

Hallo,

nachfolgend einige Hinweise und Tipps, die eine Hilfestellung für die täglichen Verrichtungen in der (fast) ungewohnten Umgebung liefern sollen.

>>> **Vor der Abreise**

Eingepackt werden müssen:

Bettwäsche, WC-Papier und gegebenenfalls Spültabs für den Geschirrspülautomaten und Trockentücher. Für den Notfall liegt Ersatzbettwäsche im Schlafzimmerschrank der Erdgeschosswohnung. Dort finden Sie auch weitere Tischdecken. Sollten diese Tischdecken oder die Ersatzbettwäsche benutzt werden, wird darum gebeten, diese gewaschen an uns zurückzureichen.

>>> **Allgemeines**

Vor Ort kann keine Betreuung seitens der Vermieter gestellt werden. Es ist daher von Wichtigkeit, dass Sie die Wohnungen begehen und auf offenkundige Mängel bzw. Beschädigungen untersuchen. Diese sind bisher nie zu verzeichnen gewesen. Aber: sollten sich dennoch negative Feststellungen aufzeigen, müssen Sie diese der Hausverwaltung unbedingt **innerhalb von 24 Stunden** nach der Anreise telefonisch gemeldet werden.

Mit dem übergebenen Schlüssel können die Haustür, das Garagentor und die Tür zur Terrasse geöffnet werden. Dort befindet sich ein zweiter Schlüssel. Es wird empfohlen, diesen tagsüber mit sich zu führen, um ein Aussperren aus dem Haus ausschließen zu können.

>>> **Essen und Trinken**

In Waldeck stehen ein Lebensmittelmarkt, eine Metzgerei, eine Bäckerei und ein Getränkemarkt zur Verfügung. Für die Zubereitung der Speisen findet man die entsprechende Gerätschaft in der Küche, Geschirr auch im Wohnzimmerschrank.

In der Küche befindet sich ein Geschirrspülautomat.

>>> **Möbel für Terrasse und Balkon**

Stühle und Tische stehen auf der Terrasse und dem Balkon. Liegen sind in der Garage, Polster für die Stühle und die Liegen im Schrank vor dem Balkon.

>>> **Abfallentsorgung**

Bitte den Abfall sorgfältig nach Restmüll, Altpapier, Bio-Müll und Sachen für den „Gelben Sack“ trennen. Die Müllabfuhr kontrolliert fast regelmäßig den Inhalt der Tonnen und lässt diese bei Nichtbeachtung der Vorgaben ungeleert stehen. Neben dem Pkw-Abstellplatz stehen die Mülltonnen: Mit grauem Deckel für Restmüll, mit blauem für Altpapier, mit grünem für Bio-Müll. Gelbe Säcke liegen im Regal in der Garage. Bitte die vollen Säcke in der Garage zwischenlagern. Sollten die „Gelben Säcke“ während des Urlaubes abgefahren werden, wäre es nett, wenn diese am Morgen der Abfuhr vor das Haus gestellt würden (bitte nicht bereits am Vorabend, da ansonsten Waschbären für unangenehme Überraschungen sorgen könnten). Der Müllabfuhrplan und eine Übersicht, welcher Abfall wo hingehört, sind an der Pinwand in der Küche.

>>> **Funktioniert etwas nicht?**

Bei Ausfall der Heizung kann man zunächst einmal versuchen, die Störung selbst zu beheben (selbstverständlich nicht experimentieren). Eine Bedienungsanleitung liegt im Heizungskeller bzw. in einer Schublade des Wohnzimmerschranks. Ist eine Abhilfe nicht möglich, dann bitte die Firma Veltum in Sachsenhausen anrufen, mit der ein Wartungsvertrag abgeschlossen wurde (05634 97 990). Diese Firma hat einen Notdienst auch an Sonn- und Feiertagen.

Schäden an Elektrogeräten behebt die Firma Elektro Rischard in Waldeck. Vor Erteilung eines Auftrages bitte die Hausverwaltung informieren.

Der Bestand an Glühlampen wird grundsätzlich stets aufgefrischt (Schrank im Vorraum zur Erdgeschosswohnung vor dem Bad). Sollte doch einmal etwas fehlen, dann bitte für Ersatz sorgen.

Die Firma Veltum schickt die Rechnung stets an die Hausverwaltung. Anderweitige Beträge bitten wir vorzulegen. Bitte an die Quittungen bzw. Kaufbelege denken.

>>> **Fernsehen**

Die Programme werden über eine Satelliten-Schüssel empfangen. In jeder Wohnung liegt eine Programmübersicht mit Bedienungsanleitung.

>>> **Telefonieren**

Das Haus verfügt über keinen Festnetzanschluss. Bitte, soweit vorhanden, ein Handy mitnehmen oder eine Telefonzelle in Waldeck benutzen.

>>> **Waschmaschine**

Eine Waschmaschine befindet sich im Badezimmer der Kellergeschosswohnung. Bitte nicht vergessen, die Wasserzufuhr nach Benutzung, spätestens aber vor der Abreise, zu sperren.

>>> **Vor der Abreise**

>>> **Reinigung der Wohnungen**

Die Reinigung ist nicht im Mietpreis enthalten. Die Kosten belaufen sich auf 30,00 EUR. Bitte das Geld auf den Kamin im Wohnzimmer der Erdgeschosswohnung legen. Das Entleeren der Abfallbehälter, die Reinigung des Backofens und das Entsorgen des Altglases gehören nicht zu den Tätigkeiten der Reinigungskraft.

>>> **Geschirrspülmaschine**

Die Maschine verfügt zwar über einen Aqua-Stopp, aus Sicherheitsgründen sollte aber vor der Abreise zusätzlich die Wasserzufuhr gesperrt werden. Bitte die Bedienungshinweise in der Küche beachten.

>>> **Kühlschränke / Gefrierschrank**

Bitte die Geräte reinigen, ausstellen und die Türen zur Vermeidung von Schimmelbildungen geöffnet lassen.

>>> **Programmieren der Heizungsanlage**

Die Heizungsanlage bitte auf „Rückreisetag“ 00.00.2008 programmieren. Die Bedienungsanleitung befindet sich an der Innenseite der Tür zum Heizungsraum, aber auch im Hausbuch (Wohnzimmer EG).

>>> **Heizkörper**

Bitte keine Änderungen an den Einstellungen vornehmen.

>>> **Rollladen**

Bitte alle Rollladen vor der Abreise herunterlassen.

Haben wir an Irgendetwas nicht gedacht oder zeigt sich ein unerwartetes Problem auf ...,

... dann erbitten wir einen Anruf: 02306 12508,
von Montag bis Freitag
tagsüber unter 02306 104 1616 oder 104 1729
Handy-Nr. Jürgen Kamp 0173 706 4596

*Wir wünschen
einen schönes und erholsamen Aufenthalt*